



*Ministero dell'Interno*

DIPARTIMENTO DEI VIGILI DEL FUOCO DEL  
SOCCORSO PUBBLICO E DELLA DIFESA CIVILE

**COMANDO VIGILI DEL FUOCO DI PISA**

UFFICIO: Prevenzione Incendi

Pratica VVF n° **28630**.

*N° di Protocollo d'uscita assegnato con sistema digitale.*

*Pisa, data del protocollo.*

Allo SPORTELLO UNICO per le ATTIVITÀ PRODUTTIVE  
di **PISA (PI)**

Per il formale invio Al Sig. MARIO FEDERIGHI  
per la ditta FARMIGEA S.P.A.

[farmigeaholding@legalmail.it](mailto:farmigeaholding@legalmail.it)

e p.c. Al Sig. SINDACO del COMUNE di **PISA (PI)**

**Oggetto: Controlli di Prevenzione Incendi ex art. 16, comma 2 D.lgs. n. 139/2006.**

**Tipo di procedimento:** Art.3 DPR 151/2011 – ISTANZA DI VALUTAZIONE PROGETTO presentata al S.U.A.P. ed acquisita al protocollo del Comando n° 8043 del 09/06/2025, integrazioni acquisite al protocollo al n° 11568 del 20.08.2025 e n° 11634 del 21.08.2025.

**Ditta:** FARMIGEA S.P.A..

**Ubicazione:** G.B. OLIVA 6/8, 56121 Pisa (PI).

**Rif. all'Allegato al D.P.R. 151/2011** e descrizione della/e **Attività presente/i nell'insediamento:**

74.3.C Impianti produzione calore con potenzialità superiore a 700 KW

45.2.C Stabilimenti ed impianti resine sintetiche e naturali, fitofarmaci, coloranti organici ...

**Intervento in progetto:** realizzazione nuovo reparto lavorazione e confezionamento prodotti oftalmici.

Con riferimento all'istanza in oggetto, viste le integrazioni a parziale modifica, come sopra riportate, si esprime parere favorevole all'attuazione di quanto proposto in progetto, a condizione che i lavori/adequamenti previsti siano eseguiti in conformità a quanto complessivamente illustrato nella documentazione tecnica allegata alla stessa istanza (comprese integrazioni), e nel rispetto delle vigenti norme e criteri tecnici di sicurezza ancorché non espressamente richiamati negli elaborati.

L'approvazione del progetto è comunque subordinato al rispetto delle seguenti prescrizioni di natura tecnica e/o gestionale:

1. *per gli impianti elettrici siano adottate le misure contro l'innesco e la propagazione dell'incendio previste dalla norma CEI per il tipo di impianto ed il luogo di installazione;*
2. *i dispositivi di sezionamento di emergenza dell'alimentazione elettrica siano ubicati all'esterno dei fabbricati serviti o in altra posizione protetta ed intervenga sulla linea prima dell'ingresso all'interno degli edifici;*
3. *i circuiti di alimentazione dei servizi di sicurezza destinati a funzionare in caso di incendio siano:*
  - *non sezionabili mediante il dispositivo di emergenza predisposto per l'alimentazione del fabbricato;*
  - *protetti dagli effetti del fuoco per il tempo di funzionamento previsto e/o da guasti di altri circuiti;*
  - *non costituenti causa di folgorazione per le squadre di soccorso;*

Si evidenzia che le norme e le guide tecniche proposte per la progettazione possono essere sostituite da altri riferimenti equivalenti nel rispetto dei criteri generali di cui all'art. 22 del D.Lgs. 81/2008, art.1 Legge 186/1968 e art.5 DM 37/2008.

A lavori ultimati e prima di avviare l'esercizio dell'attività dovrà essere richiesto il controllo di prevenzione incendi (ai sensi dell'art.4 del DPR 151/2011), inoltrando:

- la SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ (mod. "PIN\_2.0\_2018-SCIA") [nel seguito del documento indicata con l'acronimo SCIA];
- l'ASSEVERAZIONE (ai sensi dell'art. 3, co. 3.a del D.M. 7.8.2012), a firma di professionista abilitato, attestante la conformità dell'attività ai requisiti di Prevenzione Incendi e di Sicurezza Antincendio (mod. "PIN\_2.1\_2018-asseverazione"), *completa dei documenti indicati nell'allegato "II" (dello stesso D.M.7.8.2012).*

Si precisa che tutta la documentazione allegata alla SCIA deve essere redatta utilizzando la specifica modulistica reperibile sul sito "[www.vigilfuoco.it](http://www.vigilfuoco.it)" (salvo incompatibilità con altra normativa vigente ovvero NON DISPONIBILITÀ), ed inoltrata al Comando (ai sensi dall'art. 38 del D.P.R. 445/2000):

- tramite lo SPORTELLO UNICO del COMUNE (o analogo ufficio con stessa funzione amministrativa), quando trattasi di ATTIVITÀ PRODUTTIVE. Negli altri casi, direttamente al Comando;
- secondo le modalità previste dalla nota del Ministero dell'Interno n.7227 del 21/03/2011, ovvero mediante POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA (PEC), all'indirizzo "[com.prev.pisa@cert.vigilfuoco.it](mailto:com.prev.pisa@cert.vigilfuoco.it)";
- in formato PDF/A (le certificazioni, dichiarazioni, relazioni, ...), e DWF (gli elaborati tecnici/grafici);
- sottoscritti con firma digitale in formato "CADES" (estensione.p7m). Per i documenti di natura tecnica antincendio (ELABORATI GRAFICI, RELAZIONI, DICHIARAZIONI, DI.CO., DI.RI., CERT.IMP., DICH.IMP, CERT.REI, ...), la firma digitale deve essere esclusivamente quella del dichiarante.

Tanto si comunica anche al Signor Sindaco del Comune ai sensi e per gli effetti dell'art.13 del D.P.R. 577/82.

IL FUNZIONARIO ISTRUTTORE  
I.A.E. Fabio Bargagna

**IL COMANDANTE**  
Ing. NICOLA CIANNELLI